

淮北市水务局

淮水保函〔2025〕7号

关于翰林学府建设工程项目水土保持 现场指导的意见

淮北相湖投资有限责任公司：

根据《中华人民共和国水土保持法》及安徽省水利厅《关于进一步规范生产建设项目水土保持全链条全流程监管工作流程的通知》有关要求，2025年8月5日，我局对翰林学府建设工程项目开展了水土保持现场指导工作，提出以下意见：

一、基本情况

翰林学府建设工程项目位于淮北市区南部，东临相山南路、西近孟山路。本项目分期建设，一期主要建设5栋住宅楼、1栋配套用房；二期主要建设6栋住宅楼、1栋配套及服务用房及1座幼儿园；三期主要建设8栋住宅楼、1栋配套商业楼。项目总建筑面积为28.52万 m^2 ，项目容积率2.65，建筑密度16.07%，绿化率39.37%。项目于2012年9月开工建设，总投资101475.88万元，批复工程的水土保持投资为

904.44 万元。截至现场指导时，项目已完工。我局以淮水许可〔2020〕17 号文对本项目水土保持方案准予许可，明确了项目水土流失防治范围、目标、措施等，为做好工程建设期间水土流失防治提供了依据。

从本次指导情况看，建设单位成立了组织管理机构，制定了管理制度，明确了各参建单位工作职责；委托开展了水土保持监测、监理工作；依法缴纳了水土保持补偿费。

二、主要问题

指导组采用无人机航拍和现场指导等方式开展指导工作，发现存在以下问题：一是未按时提交水土保持监测季报；二是未组织开展水土保持设施自主验收工作。

三、整改意见

按照批复的水土保持方案要求，向我局补充提交 2023 年第 3 季度至 2025 年第 2 季度监测季报；尽快组织开展水土保持设施自主验收，并将验收材料按规定向我局报备。

四、有关要求

为确保该项目水土保持各项工作严格按照批复的水土保持方案要求落实，请你单位在建设过程中进一步加强对该项目水土保持工作的组织和领导，强化水土保持法律责任意识，落实水土流失防治主体责任，切实抓好以下工作：

（一）严格按照《水利部办公厅关于进一步加强生产建设项目水土保持监测工作的通知》（办水保〔2020〕161 号）和《生产建设项目水土保持监测规程(试行)》（办水保〔2015〕

139号)要求,督促水土保持监测单位进一步加强水土保持监测工作,于每季度第一个月月底前向我局报送上一季度季报。

(二)做好该项目建设期间水土保持档案资料的收集、整理和分类建档工作,为水土保持自主验收提供支撑。

(三)按照《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》(水保〔2017〕365号)要求,项目投产运行或竣工验收前完成水土保持设施自主验收并向我局报备。

(四)请于2025年11月30日前完成上述问题整改,并将整改落实情况报送我局。

联系电话: 0561-3192083

