

淮北市水务局

淮水保函〔2025〕6号

关于淮北市华翊文创科教城水土保持 现场指导的意见

淮北市华翊文创建设发展有限公司：

根据《中华人民共和国水土保持法》及安徽省水利厅《关于进一步规范生产建设项目水土保持全链条全流程监管工作流程的通知》有关要求，2025年8月6日，我局对华翊文创科教城项目开展了水土保持现场指导工作，提出以下意见：

一、基本情况

淮北市华翊文创科教城项目位于淮北市烈山区沱河东路以南、花山西路以西、宁山路以东、府前路以北，主要建设内容1栋26F、1栋22F、1栋19F、1栋17F、1栋4F、17栋3F，地下车库及附属配套设施。总建筑面积168045.25m²，项目容积率1.98，建筑密度34.6%，绿化率25%。工程于2017年2月开工建设，总投资18亿元，水土保持投资为781.85万元。截至现场指导时，项目已完工。我局以淮水许可〔2021〕10号文对本项目水土保持方案准予许可，明

确了项目水土流失防治范围、目标、措施等，为做好工程建设期间水土流失防治提供了依据。

从本次指导情况看，建设单位成立了组织管理机构，制定了管理制度，明确了各参建单位工作职责；委托开展了水土保持监测、监理工作；依法缴纳了水土保持补偿费。

二、主要问题

指导组采用无人机航拍和现场指导等方式开展指导工作，发现存在以下问题：植物措施总面积减少 30%以上，应当编报水土保持措施变更报告书报我局审批。

三、整改意见

11 月 14 日前完成水土保持措施变更报告书报我局审批后组织开展水土保持设施自主验收，并将验收材料按规定向我局报备。

四、有关要求

请你单位进一步加强对该项目水土保持工作的组织和领导，强化水土保持法律责任意识，落实水土流失防治主体责任，切实抓好以下工作：

（一）做好水土保持档案资料的收集、整理和分类建档工作，为项目水土保持自主验收提供支撑。

（二）按照《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365 号）要求，完成水土保持设施自主验收并向我局报备。

（三）请于 2025 年 12 月 15 日前完成上述问题整改，

并将整改落实情况报送我局。

联系电话：0561-3192083

